

**An tAcht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú)
Na Rialacháin um Pleanáil agus Forbairt, 2001 (arna leasú)**

FÓGRA LÁITHREÁIN - CUID 8

Iarratasóir: Comhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath, An Roinn Cultúir, Áineasa agus Eacnamaíochta

Láithreán: Dánlann Chathair Bhaile Átha Cliath, The Hugh Lane, (Sciathán na 1930idí), Cearnóg Parnell, Baile Átha Cliath 1

Togra: De bhun cheanglais na rialachán thuas, tugtar fógra leis seo maidir leis an leasú atá beartaithe ar Iarratas ceadaithe faoi Chuid 8, tag. 3196/19 chun uasghrádú agus athruithe riachtanacha ar Dhánlann Chathair Bhaile Átha Cliath, The Hugh Lane ('Dánlann Hugh Lane'), ar Déanmhas Cosanta í (Tairfead ar Dhéanmhais Chosanta, uimh. 6382) a éascú.

Tá molta ag Comhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath go dtógfaí nasc nua a cheanglódh Dánlann Hugh Lane le Leabharlann nua na Cathrach, agus go n-athlonnófaí Ionad Fuinnimh Dhánlann Hugh Lane ionas go gcuirfí é isteach san Ionad Fuinnimh comhcheangailte le haghaidh Ceathrú Chultúrtha Chearnóg Parnell ina hiomláine

Tá na hoibreacha seo i sciathán na 1930idí i nDánlann Hugh Lane.

Ag leibhéal an íoslaigh is éard a bheidh i gceist leis seo:

- Dhá fhuinneog, a bhí os comhair an lána seirbhíse os cionn an íoslaigh roimhe seo, a bhaint agus leac/balla gaolmhar a bhaint chun leathnú leithris fir agus mná san íoslach a éascú chun riachtanais de sholáthar leithris inrochtana a chomhlíonadh

Ar an mbunurlár, tá sé beartaithe go n-áireofar ar na hoibreacha scartála:

- Leithreas na bhFear ar an mBunurlár agus an leithreas Inrochtana atá ann cheana, i sciathán na 1930idí, a bhaint go hiomlán agus le hathchumrú a dhéanamh ag an mbunurlár
- Leithreas na mBan ar an mBunurlár a bhaint go hiomlán, chomh maith le spiaráí inmheánacha, tíleanna agus fearais
- An oscailt spiará atá cheana féin i seomra Harry Clarke a oiriúnú chun spás amháin a chruthú idir iarsheomra Harry Clarke agus Forhalla 3.
- Taispeántas Harry Clarke a bhaint agus a athlonnú (ag suíomh atá le haontú ag CCBÁC)
- Éilíonn nasc Leabharlainne nua go mbainfear urlár thar seomraí íoslaigh go páirteach agus athrú go fuinneog seomra Harry Clarke agus an bhearna go dtí an bhunurlár a bhaint go cúramach.
- Athchumrú a dhéanamh ar shuíomh an dorais isteach san fháiltiú.

I measc na n-athruithe agus na n-uasghráduithe atá beartaithe, tá:

- Nasc cloiche/cloiche athúsáidte ar an dá thaobh chuig an leabharlann nua a thógáil
- Leithreas Inrochtana agus leithreas Measctha nua a shuiteáil in áit leithreas na mban a bhí ann roimhe
- Díon nua a chruthú thar spás Forhalla foirne 2 agus seirbhísí atá ann cheana a athlonnú go leibhéal nua dín.
- Beidh an tógáil agus an gléasra ar fad níos ísle ná airde uchbhalla atá ann cheana féin.
- Bealach nua dorais a chruthú ón bhfáiltiú go dtí Forhalla 5, beidh bealach nua ann ó Fhorhalla 5 agus dúnfar an doras scartáilte go dtí Forhalla 3.
- Doras seachtrach dúbailte a chur in ionad doras chuig an gclós cúil chun forhalla nua a chruthú (Forhalla 4)

Is éard a bheidh i gceist le hathchóirithe ar an díon:

- Díon toilithe a leathnú thar spás Forhalla 2 agus seirbhísí a athlonnú go leibhéal nua dín.
- Laghdú ar limistéar gléasra atá ann cheana agus ar limistéar gléasra toilithe thar sciathán Francis Bacon agus gléasra nua, ar scála laghdaithe le clúdaigh nua maolúcháin fuaimne a chur ina áit.
- Athruithe ar struchtúr dhíon sciatháin na 1930idí chun aon deisiúcháin ar struchtúr atá ann cheana agus/nó atreisiú le haghaidh soilse dín nua agus tacaíocht duchtála a éascú
- Is é an t-athrú is mó ná go bhfuil an príomhsheomra gléasra athlonnaithe óna shuíomh os cionn sciathán Francis Bacon go dtí an leabharlann nua.

Rinneadh Scagadh le haghaidh Measúnacht Chúil i gcomhréir le hAirteagal 6(3) de Threoir um Ghnáthóga (92/43/CEE) ar an togra agus scagthástáil maidir le Measúnacht Tionchair Timpeallachta faoi Threoir MTT 2011/92/AE, arna leasú ag Treoir 2014/52/AE.

I gcomhréir le hAirteagal 81 de na Rialacháin um Pleanáil agus Forbairt 2001, arna leasú, tá cinneadh déanta ag an Údarás Pleanála agus táthar den tuairim go:

- (a) Ní dócha go mbeidh tionchar suntasach ag an bhforbairt atá beartaithe, ina haonar nó i gcomhar le pleananna nó le tionscadail eile, ar shuíomh Eorpach ná ar shuíomhanna Eorpacha, agus mar sin de, níl gá le Céim 2 de Mheasúnacht Chúil.
- (b) Níl aon dóchúlacht cheart ann go n-imreoidh an fhorbairt atá beartaithe tionchar suntasach ar an timpeallacht agus nach bhfuil an fhorbairt atá beartaithe de chaighdeán atá leagtha amach faoi Sceideal 5 de Rialacháin Phleanála agus Forbartha 2001, arna leasú, agus mar sin níl gá le Tuarascáil ar Mheasúnú Tionchair Timpeallachta (EIAR).

Is féidir le haon duine, laistigh den tréimhse 4 seachtaine ó dháta foilsithe an fhógra seo, iarratas a dhéanamh ar an mBord Pleanála deimhniú scagthástála a dhéanamh maidir leis an dóchúlacht atá ann go n-imreoidh an fhorbairt tionchar suntasach ar an timpeallacht.

Féadfar na Pleananna agus na Sonraí i dtaobh na forbartha beartaithe a iniúchadh, nó a cheannach ar tháille nach mó ná an costas réasúnach a bhaineann le cóip a dhéanamh, ar feadh tréimhse 4 seachtaine ón 27/09/2024, i rith uaireanta oscailte poiblí ag oifigí Chomhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath, an Cuntar Poiblí, an Rannóg Pleanála agus Forbartha Réadmhaoine, Bloc 4, Urlár na Talún, Oifigí na Cathrach, an Ché Adhmaid, Baile Átha Cliath 8, Luan go hAoine, 9.00 a.m. go 4.30 p.m.

Tá na pleananna agus na sonraí ar fáil freisin lena n-íniúchadh ar líne: <https://consultation.dublincity.ie> ar shuíomh gréasáin na Comhairle Cathrach www.dublincity.ie

Is féidir aighneacht nó tuairim maidir leis an bhforbairt mholta, a bhaineann le pleanáil cheart agus forbairt inbhuanaithe an cheantair ina mbeadh an fhorbairt suite, a dhéanamh i scríbhinn leis an mBainisteoir Feidhmiúcháin, an Rannóg Pleanála agus Forbartha Réadmhaoine, Comhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath, Oifigí na Cathrach, an Ché Adhmaid, Baile Átha Cliath 8, roimh 4.30i.n. ar an 08/11/24.

Is féidir aighneachtaí nó tuairimí a chur isteach ar líne freisin <https://consultation.dublincity.ie> ar shuíomh gréasáin na Comhairle Cathrach www.dublincity.ie roimh 23.59 a chlog ar an (08/11/2024).